

ИЗМЕНЕНИЯ ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о строительстве объекта : «Застройка микрорайонов 30,31 в г. Липецке. Жилая группа I с отдельно стоящей подземно-наземной парковкой. Многоквартирные жилые здания с нежилыми помещениями , строительный №16,18. 1 этап строительство трех блок-секций в компоновочных осях «1-2», «3-4», «5-6»» «Застройка микрорайонов 30,31 в г. Липецке. Жилая группа I с отдельно стоящей подземно-наземной парковкой. Многоквартирные жилые здания с нежилыми помещениями , строительный №16,18. 2 этап строительство двух блок-секций в компоновочных осях «7-8», «9-10»»

Раздел II. Информация о проекте строительства		
1	Цель проекта строительства, сроки его реализации, результат государственной экспертизы проектной документации	<p>«Застройка микрорайонов 30,31 в г. Липецке. Жилая группа I с отдельно стоящей подземно-наземной парковкой. Многоквартирные жилые здания с нежилыми помещениями , строительный №16,18. 1 этап строительство- трех блок-секций в компоновочных осях «1-2», «3-4», «5-6»»</p> <p>«Застройка микрорайонов 30,31 в г. Липецке. Жилая группа I с отдельно стоящей подземно-наземной парковкой. Многоквартирные жилые здания с нежилыми помещениями , строительный №16,18. 2 этап строительство -двух блок-секций в компоновочных осях «7-8», «9-10»»</p> <p>Удовлетворение жилищных потребностей граждан. Обеспечение доступным по стоимости жильем населения Липецкой области.</p> <p>Положительное заключение ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области» № 48-1-1-3-0237-16 от 02.11.2016 о соответствии проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов рекомендованы к утверждению. №01-02-17 от 10.01.2017г; №323-02-17 от 29.09.2017; №51-02-18 от 14.02.2018г.</p> <p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию:</p> <p>1 этап строительство трех блок-секций в компоновочных осях «1-2», «3-4», «5-6»-1 полугодие 2019года;</p> <p>2 этап строительство двух блок-секций в компоновочных осях «7-8», «9-10»- 1 полугодие 2020года.</p>

2	Разрешение на строительство	<p>Разрешение на строительство № 48-42 701 000-58-2018 от 02.04.2018г. выдано взамен разрешения на строительство № 48-42 701 000 - 282-2016 от 23.11.2016 выдано Департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка объекта: «Застройка микрорайонов 30,31 в г. Липецке. Жилая группа I с отдельно стоящей подземно-наземной парковкой. Многоквартирные жилые здания с нежилыми помещениями , строительный №16,18. 1 этап- строительство трех блок-секций в компоновочных осях «1-2», «3-4», «5-6»»</p> <p>Срок действия разрешения до 30.06.2020 года</p> <p>Разрешение на строительство № 48-42 701 000-59-2018 от 02.04.2018г. выдано взамен разрешения на строительство № 48-42 701 000 - 282-2016 от 23.11.2016 выдано Департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка объекта: «Застройка микрорайонов 30,31 в г. Липецке. Жилая группа I с отдельно стоящей подземно-наземной парковкой. Многоквартирные жилые здания с нежилыми помещениями , строительный №16,18. 2 этап- строительство двух блок-секций в компоновочных осях «7-8», «9-10»»</p> <p>Срок действия разрешения до 30.09.2020 года</p>
5	Информация о количестве и описании технических квартир строящегося дома	<p>1 этап- строительство трех блок-секций в компоновочных осях «1-2», «3-4», «5-6» 17- ти этажное трехсекционное жилое здание состоит из 224 квартир, в том числе:</p> <p>128 квартир однокомнатные общей площадью от 34,11 до 57,0 м² ;</p> <p>64 квартир двухкомнатные общей площадью от 56,36 до 71,91 м²;</p> <p>32 квартир трехкомнатные общей площадью от 84,78 до 86,11 м²</p> <p>2 этап- строительство двух блок-секций в компоновочных осях «7-8», «9-10»».16- ти этажное трехсекционное жилое здание состоит из 165 квартир, в том числе:</p> <p>105 квартир однокомнатные общей площадью от 41,25 до 44,04 м² ;</p> <p>45 квартир двухкомнатные общей площадью от 71,91 до 73,52 м²;</p> <p>15 квартир трехкомнатные общей площадью 89,91 м²</p>

<p>8</p> <p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося дома</p> <p>Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию.</p>	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию:</p> <p>1 этап строительство трех блок-секций в компоновочных осях «1-2», «3-4», «5-6»-1 полугодие 2019года квартиры №1 по № 224.</p> <p>2 этап строительство двух блок-секций в компоновочных осях «7-8», «9-10»- 1 полугодие 2020года. Квартиры №225 по №389</p> <p>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</p>
---	--

Генеральный директор



Е.Д. Сыров