

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Спецфундаментстрой»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

398059, г.Липецк, ул.Первомайская, д.37

полное наименование организации – для юридических лиц),

sfs@lipetsk.ru

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.06.2017

№ 48-42 701 000 -90-2017

Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешений на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажное жилое здание с объектами торговли, бытового обслуживания и подземной автостоянкой по ул.Котовского в г. Липецке
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области »
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	№48-1-4-0279-15 от 11.12.2015г., №48-1-1-3-0096-1-17 от 06.06.2017, №181-02-17 от 05.06.2017

	государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0045604:1471
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0045604
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№42701000-03407 от 11.08.2015г. департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 08.10.14, ОАО «Спецфундаментстрой», 2015г.,
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м): 4087
	Объем (куб. м): 52450	в том числе подземной части (куб. м): 6530
	Количество этажей (шт.): 18	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.): 1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м): 1170,76	
	Иные показатели:	Площадь жилого здания – 16374,14 м ² , общая площадь встроенных помещений – 651,92 м ² , общая площадь подземной автостоянки – 1291,91 м ² , общая площадь гаражных боксов – 122,23 м ² , комплексный узел связи – 4,04 м ²

**ПРОШИТО И
ПРОНУМЕРОВАНО**

2 (два) листов

Юсиф А. В. Рашидова

