

Кому: **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика,

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Спецфундаментстрой»

полное наименование организации – для

398059, Липецкая область, г. Липецк,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Первомайская, дом № 37

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 16.03.2017 г.

№ 48-42 640 476- 99 - 2017

Комитет градостроительной и дорожной деятельности администрации Липецкого

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального района

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	жилой район «Берендей» в с. Подгорное на территории сельского поселения Сырский сельсовет Липецкого района Липецкой области, V этап строительства: Многоэтажное жилое здание № 1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 48-1-1-3-0331-16 от 03.03.2017 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:13:1550401:809
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:1550401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 28.10.2016г. № RU48513419-622 администрация Липецкого муниципального района	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация шифр – 15.08.15.1, ПАО «Спецфундаментстрой», проектный отдел, 2016 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоквартирное жилое здание № 1		
	Общая площадь, (кв. м)	10591,6	Площадь участка (кв. м): 7286,0
	Объем, (куб. м)	35760,0	в том числе подземной части (куб. м): 2565,0
	Количество этажей, (шт.)	11	Высота, (м) 36,91
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки, (кв. м.)	1202,54	
	Иные показатели: кол-во квартир (шт)	150	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Липецкая область, Липецкий район, с/п Сырский сельсовет, с. Подгорное	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” сентября 20 19 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ

Председатель комитета градостроительной и дорожной деятельности администрации Липецкого муниципального района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 16 ” марта 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

Председатель комитета градостроительной и дорожной деятельности администрации Липецкого муниципального района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

И.С. Седакова
(расшифровка подписи)

КОПИЯ ВЕРНА
И.С. Седакова
ген. директор Сыров Е.Д.

(подпись)

И.С. Седакова
(расшифровка подписи)